

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal – Habitat :

[A]ménager le territoire



Depuis 2018, Mellois en Poitou s'est engagé dans l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant programme local de l'Habitat (PLUi-H). Celui-ci couvrira le territoire des 62 communes.

Concrètement, le PLUi-H va répondre à des questions de la vie quotidienne : où, comment allons-nous construire ? Quelle architecture, quelle implantation, quelle forme faut-il respecter ? Comment préserver les paysages naturels et bâtis, notre cadre de vie ? Où implanter les commerces, les services et les activités économiques ? Quelle offre de logement proposer ?

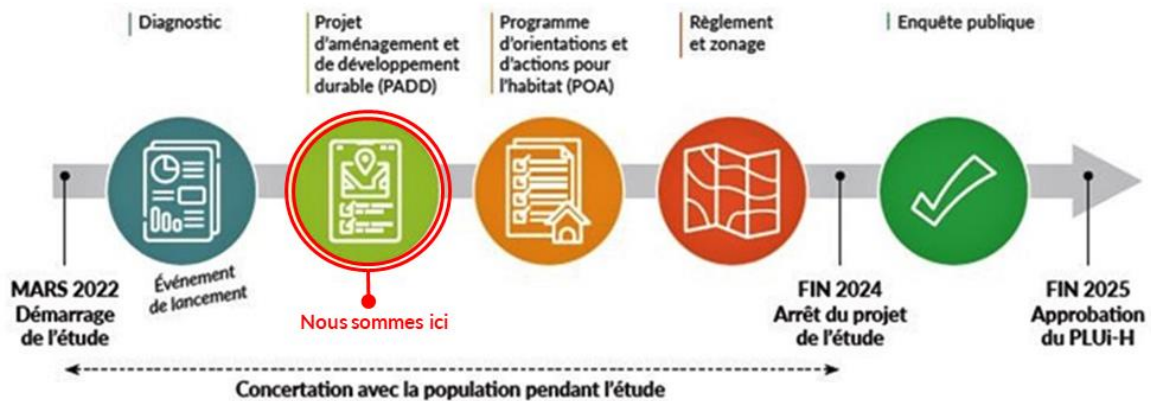
L'enjeu principal est de construire un projet qui réponde aux besoins des habitants actuels sans compromettre ceux des générations futures.

La première phase de l'élaboration du PLUi-H, celle du diagnostic, a permis de dresser un état des lieux complet et précis de notre territoire.

La deuxième phase, le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), permettra de définir collectivement les orientations générales d'un projet commun pour l'urbanisme mais aussi l'habitat, le développement économique, le cadre de vie, l'agriculture, la préservation de l'environnement... Ce projet sera par la suite traduit en règlement (graphique et écrit) sur lesquels reposeront toutes les autorisations d'urbanisme.

Durant toutes les phases de l'élaboration du PLUi-H, la concertation avec les habitants est ouverte. Vous pouvez envoyer un mail ou un courrier à la Communauté de communes (Direction de l'aménagement et de l'habitat), des registres papiers sont à votre disposition dans les mairies, un registre dématérialisé en ligne est accessible sur le site internet de Mellois en Poitou [ici](#). Vous y retrouverez également toute l'actualité du PLUi-H et l'annonce des rencontres prévues avec les habitants.

LE CALENDRIER DES GRANDES ÉTAPES



Contacts :

Direction de l'aménagement, 9, avenue de l'Hôtel de Ville, 79110, CHEF-BOUTONNE

Téléphone : 05 49 29 02 90

Adresse électronique : planification@melloisenpoitou.fr

<https://www.melloisenpoitou.fr/>

<https://www.facebook.com/MelloisenPoitou>